

## Beskrivning

2021-09-17

Ärendenummer  
O217555

Förrättningslantmätare  
Jennie van den Berg

---

Ärende	Avstyckning, fastighetsreglering och anläggningsåtgärd berörande Restad 3:15 m.fl.
	Kommun: Vänersborg Län: Västra Götaland
Ny ledningsrätt	<b>1487K-2021/31.1, Vatten- och avloppsledningar</b> Till förmån för Vänersborgs kommun Belastar: Restad 3:15 och efter avstyckningar från 3:15 även Restad 3:58-64, 3:69-73 och Restad s:1
Ledningens ändamål och huvudsakliga beskaffenhet	Vattenledningar med brunnar, ventiler, visare och övriga anordningar som behövs för dess ändamål. Avloppsledningar med pumpstation, brunnar, ventiler, visare och övriga anordningar som behövs för dess ändamål. Ledningarna är befintliga. Alla ledningar och övriga anläggningar benämns fortsättningsvis ledning.
Utrymme som upplåts för ledningen	Ledningens sträckning, se förrättningskartor, aktbilaga KA2-3. För att dra fram, se till, underhålla och reparera ledningen upplåts ett 5-10 meter brett område med ledningen i mitten.
Befogenheter som följer med ledningsrätten	Ledningsrättshavaren får: <ul style="list-style-type: none"><li>◆ inom upplåtet utrymme gräva upp ledningsgrav, utföra arbeten med ledningen och utföra tillsyn av den.</li><li>◆ inom upplåtet utrymme ta bort träd och buskar som är till hinder för ledningen eller farliga för dess säkerhet. Avverkade träd tillhör fastighetsägaren. Även utanför upplåtet utrymme får träd och buskar fällas om de är till hinder för ledningen eller farliga för dess säkerhet.</li><li>◆ ta väg eller använda väg på belastad fastighet för tillsyn och arbeten med ledningen. I den mån det kan ske utan avsevärd olägenhet ska fastighetsägarens anvisningar om väg och vägval därvid följas.</li></ul>

Tid inom vilken  
ledningen ska vara  
utförd

Ledningen är framdragen.

Övriga föreskrifter

Ledningsrättshavaren ska:

- ◆ utöva de befogenheter som följer med ledningsrätten så att belastad fastighet inte betungas mer än nödvändigt. Bland annat ska ledning i jordbruksmark förläggas så att normal brukning kan ske och i skogsmark så att skogsbruk inte onödigtvis försvåras.
- ◆ utan kostnad för fastighetsägaren anvisa eller vidta lämpliga skyddsåtgärder när arbete behöver utföras i ledningens närhet. Denna skyldighet är begränsad till arbete som hör samman med pågående markanvändning.
- ◆ på sin bekostnad ombesörja att skog (gagnvirke) inom upplåtet utrymme avverkas i den mån detta behövs och läggs upp intill körväg på plats som fastighetsägaren anvisar. Apterling ska ske i samråd med fastighetsägaren. Vill fastighetsägaren själv avverka sin skog ska denne erbjudas att göra detta.
- ◆ sedan ledningsarbetet avslutats i görligaste mån återställa mark, byggnader och anläggningar i förut befintligt skick.
- ◆ se till att fällda träd fraktas bort, så att inte insektsangrepp uppstår.

Fastighetsägaren får inte:

- ◆ ändra markanvändningen i närheten av ledningen genom att exempelvis uppföra byggnad eller utföra annan anläggning, plantera träd eller anordna upplag så att ledningen kan skadas eller kan komma att inte längre uppfylla gällande säkerhetsföreskrifter eller att återställning efter arbete med ledningen avsevärt fördyras.
- ◆ utan medgivande av ledningens innehavare spränga, fälla träd, schakta, borra eller på annat sätt ändra marknivån eller vidta någon annan åtgärd som kan medföra fara för ledningen.

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

*Jennie van den Berg*

