

## AREAMÄTNING VILLA

|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Beställare           | Charlotte Stridh, Daniel Stridh                                                                                                                                                                                                                                     |
| Fastighetsbeteckning | TROLLHÄTTAN LÖVSÅNGAREN 9                                                                                                                                                                                                                                           |
| Adress               | Skogmansgatan 21, 46141 Trollhättan                                                                                                                                                                                                                                 |
| Besiktningsman       | Robert Hast<br><a href="mailto:rhbyggkonsult@gmail.com">rhbyggkonsult@gmail.com</a><br><i>Besiktningsmannen är medlem i Svenska Byggingenjörers Riksförbund (SBR) och är registrerad i SBR:s förteckning över besiktningsmän med därtill hörande förpliktelser.</i> |
| Besiktningsdag       | 2025-02-05                                                                                                                                                                                                                                                          |

Samlad information om areauppmätning.

|                 |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Förutsättningar | Ritningar saknas.                                                                                                                                                                                                                                  |
| Uppmätning      | Mått är tagna på plats med en Leica Disto A5.                                                                                                                                                                                                      |
| Utförande       | Fastigheten har mätts enligt <i>Svensk Standard (SS 21054:2020)</i> avseende bo och biutrymmen. Areor anges i m <sup>2</sup> .                                                                                                                     |
| Resultat        | Huset har en total boarea på: 121,7 m <sup>2</sup> +/- 3%.<br><br>Varav:<br>Entréplan har en boyta på 47,5 m <sup>2</sup> .<br>Övre plan har en boyta på 74,2 m <sup>2</sup> .<br><br>Huset har en total biarea (källare) på 24,3 m <sup>2</sup> . |