

# Skogmansgatan 1 TROLLHÄTTAN

*Mätvärdet för fastigheten bedöms ligga över gränsvärdet 200Bq/m<sup>3</sup>.  
Att en fastighet ligger över gränsvärdet betyder att Folkhälsomyndighetens rekommendation för  
vad som beskrivs som hälsosam inomhusmiljö map radongas inte uppfylls.  
Mätmetod enligt metodbeskrivning: Mätning av radon i bostäder - metodbeskrivning*

Datum: 2022-10-18 utg 2

MÄTADRESS				
Namn	Jonas Berling		Mobil	0731841983
Gatuadress	Skogmansgatan 1		Telefon	
Postnr	461 41	Ort	TROLLHÄTTAN	E-post
Personnr		Kommun		familjenberling@mac.com

FASTIGHETSINFORMATION					
Fastighetsbeteckning	Flugsnapparen 10		Antal våningsplan:	3	Byggår
Tilläggsisolering/ny ventilation eller annan påverkan					Ombyggnadsår
Värmesystem			Fjärrvärme		
Temperatur inne	20-22	°C	Temperatur ute	7	°C
			Luftomsättning	<0,1	oms/h

Bostadstyp:	Typ av grund:	Ventilationssystem:	Hushållsvatten:
<input type="checkbox"/> Flerbostadshus <input checked="" type="checkbox"/> <b>Villa</b> Boyta 117m <sup>2</sup> Biyta 68m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> Radhus <input type="checkbox"/> Kedjehus <input type="checkbox"/> Biyta m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> Förskola/Skola	<input checked="" type="checkbox"/> <b>X Källare</b> <input type="checkbox"/> Platta på mark <input type="checkbox"/> Krypgrund <input type="checkbox"/> Plintar <input type="checkbox"/> Suterränghus <input type="checkbox"/> Våningsplan <input type="checkbox"/> Markplan <input type="checkbox"/> Uppreglat golv	<input type="checkbox"/> S (självdrag) <input checked="" type="checkbox"/> <b>X F (mekanisk frånluftsventilation)</b> <input type="checkbox"/> FT (mekanisk från/tillluftsventilation) <input type="checkbox"/> FTX (d.o. med värmeåtervinning) <input type="checkbox"/> FTX (uppvärmning via värmeväxlare)	<input checked="" type="checkbox"/> <b>X Kommunalt vatten</b> <input type="checkbox"/> Borrard brunn <input type="checkbox"/> Grävd brunn Radonhalt: <b>Bq/l</b> <input type="checkbox"/>

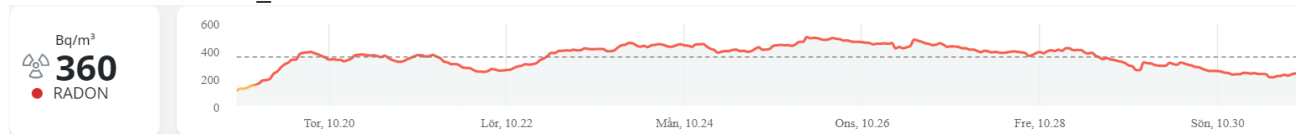
RADONAVGÅNG BYGGMATERIAL <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej - Se MÄTRESULTAT Mätinstrument: Gamma Scout ID: 034399					
<b>Plan 0</b> <0,30µSv	<input type="checkbox"/> Ytterväggar <input type="checkbox"/> Innervägg <input type="checkbox"/> Enstaka vägg <input type="checkbox"/> Bjälklag <input checked="" type="checkbox"/> <b>X Utan anmärkning</b>	<b>Plan 1</b> 0,50-0,80µSv	<input checked="" type="checkbox"/> <b>X Ytterväggar</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>X Innervägg</b> <input type="checkbox"/> Enstaka vägg <input type="checkbox"/> Bjälklag <input type="checkbox"/> Utan anmärkning	<b>Plan 2</b> <0,3-0,5µSv	<input checked="" type="checkbox"/> <b>X Ytterväggar</b> <input type="checkbox"/> Innervägg <input checked="" type="checkbox"/> <b>X Enstaka innervägg</b> <input type="checkbox"/> Bjälklag <input type="checkbox"/> Utan anmärkning

MARKRADON <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej - Se bilaga MÄTRESULTAT Mätinstrument & ID: RAD7 & ID: 1806				
Datum	Plan	Radonhalt	Plats	Kommentar
2022-10-18	0	610 Bq/m <sup>3</sup>	8st sugpunkter	
Enskilt höga värden från renslucka i torkrum - 2830 Bq/m <sup>3</sup> samt från golvbrunn i förråd - 1090 Bq/m <sup>3</sup> 7°C vid besiktningstillfället varför högre värden kan förväntas vid kallare temperaturer.				

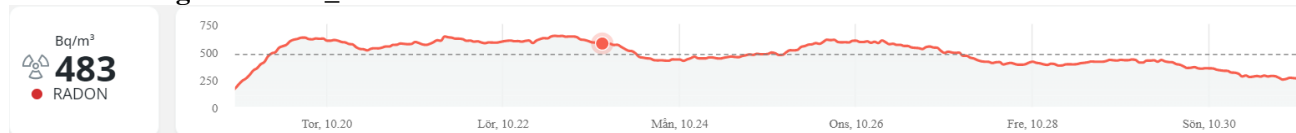
RESULTAT SPÅRFILM - LÅNGTIDSMÄTNING	
Utförd enligt SSM:s metodbeskrivning: <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	Mätmetod: SPÅRFILMER
Startdatum: 2022-10-02	Stoppdatum: 2022-12-07
Plan: 2 / 300 Bq/m <sup>3</sup>	Placering: SOVRUM M
Plan: 1 / 310 Bq/m <sup>3</sup>	Placering: SOVRUM J
Plan: 0 / 150 Bq/m <sup>3</sup>	Placering: SOVRUM V

Datum: 2022-10-18 utg 2

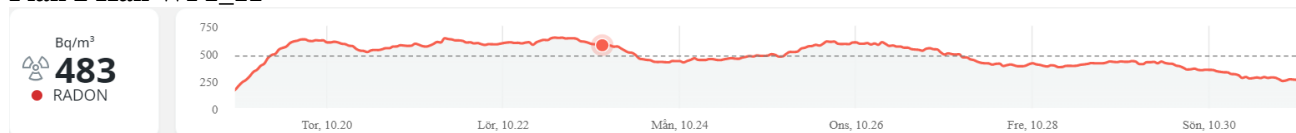
### Plan 0 Allrum WP1\_05



### Plan 1 Vardagsrum WP1\_12



### Plan 2 Hall WP1\_11



## Besiktningens sammanfattning

### BEDÖMNING/PROBLEMBESKRIVNING

Frånluftshus med spaltventiler i tilluftsrum.

Gavelspetsarna har medelstrålande blåbetong på plan 2.

Blåbetong detekteras i samtliga ytterväggar och innerväggar på plan 1

I källaren har ingen blåbetong detekterats.

Se bilaga **MÄTRESULTAT**

Dörrar på plan 0 och plan 2 sluter tätt mot karm vilket effektivt stryper luftflöden.

Fastighet med markradon. Genomsnittsvärde  $\approx 610 \text{ Bq/m}^3$  Se bilaga **MÄTRESULTAT**

Sniffning av markradon visar en del höga värden. Torr brunn i förråd och renslucka i torkrum var tydligast. Dessa åtgärdades av kunden.

### KOMMENTAR/NOTERAT

Vecka 42 & 43 gjordes korttidsmätning som visar förhöjda värden.

#### REKOMMENDATION

Installation av FTX. Bra vind för installation. Samtliga plan ska inkluderas för optimal ventilation.

För att förhindra radongasinträngning utförs tätning av skarvar, sprickor och otätheter där detta är möjligt.

Innerdörrar på plan 0 och plan 2 sluter tätt mot karm varför överluft inte är möjlig. Skåpsgaller sätts in i dörrbladet alternativt kan dörrar kapas.

Information till boende om vikten av ventilerad miljö för att undvika förhöjda radongasvärden

Långtidsmätning med spårfilmer görs under eldningssäsongen 1 okt – 30 apr efter att åtgärderna är utförda.

.....  
Mätteknikers namnteckning och datum

**Rolf Edström**

Namnförtydligande

Bilaga: MÅTRESULTAT

Protokollet är uppställt enligt Statens Strålskyddsinstituts ”Metodbeskrivning av bostäder 2005:01”